



**Voorwaarden Woonhuis Extra Uitgebreid met waarde garantie
Agrarische Bedrijven**

SAA.AGWGA.001 - SAA Assuradeuren

Inhoudsopgave

Artikel 1 Algemene informatie	2
Artikel 2 Begripsomschrijvingen	3
Artikel 3 Omschrijving van de dekking	4
Artikel 4 Uitgesloten gebeurtenissen en beperkingen.....	6
Artikel 5 Schade	8
Artikel 6 Premie	10
Artikel 7 Risicobekendheid en wijziging van de verzekering	10
Artikel 8 Geldigheidsduur en opzegmogelijkheden.....	11
Nadere omschrijvingen	12

Artikel 1 Algemene informatie

1.1 Adres

Kennisgevingen van de verzekeraar/gevolmachtigde aan de verzekeringnemer kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij de verzekeraar/gevolmachtigde bekende adres, of aan het adres van de tussenpersoon via wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

1.2 Persoonsgegevens

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door de verzekeraar/gevolmachtigde verwerkt ten behoeve van het aan gaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ter voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode 'Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing.

Een consumentenbrochure van deze gedragscode kunt u bij de verzekeraar/gevolmachtigde opvragen. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars www.verzekeraars.nl. U kunt de Gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon (070) 333 85 00).

1.3 Toepasselijk recht en klachteninstanties

Klachten over de uitvoering van de verzekeringsovereenkomst moeten eerst aan de directie van SAA Assuradeuren B.V. Nederland worden voorgelegd.

Bent u een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf (of een rechtspersoon, waarvan de doelstelling is gericht op het particuliere belang van bestuurders en/of deelnemers c.q. leden) dan kunt u wanneer het oordeel van de verzekeraar/gevolmachtigde voor u niet bevredigend is, of indien u geen uiteindelijke reactie op uw klacht heeft ontvangen binnen 8 weken na ontvangst van de klacht, zich wenden tot de Stichting Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid). Bij deze stichting werkt de Ombudsman Financiële Dienstverlening. Hij probeert door bemiddeling de klacht op te lossen. Daarnaast is er een Geschillencommissie die een bindend advies kan geven. Adres: KiFiD, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag. (www.kifid.nl).

Wie geen gebruik wil maken van de klachtenbehandelingsmogelijkheden binnen de bedrijfstak, of de behandeling door het Klachteninstituut niet bevredigend vindt, kan het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

Bent u een natuurlijke persoon die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf of een rechtspersoon, dan kunt u ervoor kiezen, indien uw klacht geheel of gedeeltelijk niet naar tevredenheid is opgelost, deze kwestie voor te leggen aan de bevoegde rechter, het staat vooraf niet vast voor wiens rekening de kosten komen.

1.4 Fraude

1.4.1 Omschrijving fraude

Fraude: het opzettelijk plegen of trachten te plegen van valsheid in geschrifte, bedrog, benadeling van schuldeisers of rechthebbenden en/of verduistering, bij de totstandkoming en/of uitvoering van een overeenkomst van verzekering, gericht op het verkrijgen van een uitkering, vergoeding of prestatie waarop geen recht bestaat, of een verzekeringsdekking te verkrijgen onder valse voorwendzelen.

Bijvoorbeeld:

- Niet eerlijk vertellen wat er is gebeurd.
- Bedragen op de aankoopnota's veranderen.
- Meer claimen dan de geleden schade.
- Een afgewezen schade nogmaals opgeven.
- Bij het aanvragen van de verzekering met opzet onjuiste gegevens invullen.

1.4.2 Bij fraude nemen wij de volgende maatregelen

- Wij doen aangifte bij de politie.
- Wij vergoeden de schade niet.
- Wij vorderen de al uitbetaalde schadevergoedingen terug, u dient deze terug te betalen.
- Wij verhalen ook de kosten die o.a. voortvloeien uit het onderzoek naar fraude.
- Wij beëindigen de lopende verzekeringen per direct, ook als het gaat om een verzekering waarbij niet is gefraudeerd, en de Verzekerde/Verzekeringnemer die fraude heeft gepleegd, kan bij of via ons geen andere

verzekeringen meer afsluiten.

- Wij plaatsen de gegevens van de Verzekeringnemer/Verzekerde die fraude heeft gepleegd in een of meer registers die ook voor andere verzekeraars toegankelijk zijn.
- Ook zullen wij de persoonsgegevens en de persoonsgegevens van de medeplichtige(n) of medepleger(s) aanmelden bij de Autoriteit persoonsgegevens, het Centrum Bestrijding Verzekeringsfraude van het Verbond van Verzekeraars, en in het externe verwijzingsregister van de stichting CIS.

1.4.3 Uitdrukkelijke bepaling bij fraude

In geval van fraude vervalt ieder recht tot uitkering.

1.5 Totstandkoming verzekering/recht van annulering

De verzekering komt (definitief) tot stand nadat een termijn van 14 dagen na ontvangst van de polis en de bijbehorende voorwaarden is verstrekt, zonder dat de verzekeringnemer gebruik heeft gemaakt van het recht op annulering.

Recht op annulering betekent dat de verzekeringnemer zonder dat premie is verschuldigd de verzekering kan annuleren door de verzekeraar/gevolmachtigde schriftelijk (of, indien de verzekering langs elektronische weg tot stand is gekomen en een emailadres is verstrekt: per email), onder vermelding van polisnummer te berichten dat op de verzekering geen prijs wordt gesteld. De verzekering wordt vervolgens geannuleerd per ingangsdatum, zodat deze geen dekking biedt voor in die tussentijd gevallen schaden.

Artikel 2 Begripsomschrijvingen

2.1 Verzekeringnemer

De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld.

2.2 Verzekerden

De verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig vermelde natuurlijke personen of rechtspersoon, voor zover deze belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak/zaken uit hoofde van eigendom of ander zakelijk recht dan wel voor zover hij/zij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.

2.3 Verzekeraar/gevolmachtigde

De verzekeraar voor deze verzekering is aangegeven op het polisblad. De verzekeraar wordt vertegenwoordigd door de gevolmachtigde SAA Assuradeuren. Gevolmachtigde is die partij aan wie de verzekeraar al haar werkzaamheden heeft uitbesteed. Derhalve wordt er in deze voorwaarden daar waar sprake is van verzekeraar gesproken over gevolmachtigde.

2.4 Gebouw

Een onroerende zaak die naar aard en inrichting bestemd is om duurzaam ter plaatse te blijven.

2.5 Woonhuis

Het in de polis vermelde gebouw, met inbegrip van fundering, bijgebouwen en erfafscheidingen voor particulier gebruik en niet ten dienste van de uitoefening van een bedrijf, met uitzondering van:

- De bijbehorende grond.
- De voor rekening van een huurder aangebrachte veranderingen, verbeteringen en/of toevoegingen.
- De aan het gebouw bevestigde zonweringen en/of antennes.

2.6 Herbouwwaarde

Het bedrag dat nodig is voor herbouw van het verzekerde woonhuis op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

2.7 Verkoopwaarde

De waarde van het woonhuis bij verkoop, onder aftrek van de waarde van grond.

Artikel 3 Omschrijving van de dekking

Omschrijving dekking

De verzekering dekt het in de polis omschreven woonhuis tegen materiële schade, indien deze onmiddellijk en uitsluitend het gevolg is van een onvoorziene hierna vermelde gebeurtenis, ook als deze gebeurtenis het gevolg is van eigen gebrek, maar met inachtneming van de uitsluitingen en beperkingen als vermeld in artikel 4.

Een zodanige gebeurtenis moet zich tijdens de looptijd van de verzekering hebben voorgedaan. Bovendien moet het ten tijde van het sluiten van de overeenkomst voor de verzekerde onzeker zijn geweest dat deze gebeurtenis zich zou voordoen. Als bij een latere wijziging de dekking wordt uitgebreid, geldt voor de uitgebreide dekking de wijzigingsdatum als het moment waarop de overeenkomst is gesloten.

3.1 Brand en brandblussing

Zie Nadere omschrijvingen.

3.2 Ontploffing

Zie Nadere omschrijvingen.

3.3 Blikseminslag

Zie Nadere omschrijvingen.

3.4 Inductie na bliksem

Indien het gevolg van een door bliksem veroorzaakte overspanning in het elektriciteitsnet en/of in elektrische of elektronische apparatuur.

3.5 Neervallen van luchtvaartuigen

Zie Nadere omschrijvingen.

3.6 Schroeien, zengen, smelten, verkolen, broeien

Indien plotseling ontstaan als gevolg van aanraking met een brandend, gloeiend of anderszins hitte-uitstralend voorwerp.

3.7 Storm

Zie Nadere omschrijvingen.

3.8 Inbraak

Schade als gevolg van inbraak.

3.9 Diefstal

Van tot het woonhuis behorende onderdelen.

3.10 Rook en Roet

Indien plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie.

3.11 Vandalisme

Indien veroorzaakt door wederrechtelijk het woonhuis binnengedrongen derden.

3.12 Rellen en plundering

Indien veroorzaakt door deelnemers aan rellen, opstootjes en plundering.

3.13 Water en stoom

Indien gestroomd uit:

- Binnen en buiten het woonhuis gelegen aan- en afvoerleidingen.
- Op die aan- en afvoerleidingen aangesloten installaties en toestellen.
- Een verwarmingsinstallatie.
- Aquaria alsmede met water gevulde zit-/slaapmeubelen, indien het gevolg van een plotseling opgetreden defect.

Bij waterschade bestaat tevens recht op vergoeding van:

- De kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis.
- De kosten van herstel van de leidingen.

3.14 Regen, sneeuw, hagel en smeltwater

Indien binnengedrongen door storm of binnen- gedrongen via daken, balkons of vensters.

3.15 Hagel

Door inslag van hagelstenen.

3.16 Vorst

Schade als gevolg van bevroering van:

- Waterleidingen en daarop aangesloten installaties en toestellen.
- Een centrale verwarmingsinstallatie.

Schade aan de leidingen, installaties en toestellen zelf is meeverzekerd indien deze zich in/aan het woonhuis bevinden of daaraan bevestigd zijn.

Tevens bestaat bij aldus gedekte vorstschade recht op vergoeding van:

- De kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onder- delen van het woonhuis.
- De kosten van herstel van de leidingen, installaties en toestellen.

3.17 Uitstromen van olie

Indien gestroomd uit vaste leidingen, reservoirs of tanks van een met olie gestookte, op een afvoerkanal aangesloten verwarmingsinstallatie.

3.18 Aanrijding en aanvaring

Alsmede schade veroorzaakt door afgevallen of uitgevloeide lading als gevolg daarvan.

3.19 Omvallen van bomen, kranen en heistellingen

Schade door omgevallen bomen, daarvan afgebroken takken en schade door omgevallen heistellingen, kranen dan wel onderdelen daarvan.

3.20 Glasscherven

Schade veroorzaakt door glasscherven na breuk van tot het woonhuis behorende ruiten en van in het woonhuis bevestigde spiegels.

Vergoeding van kosten

De verzekering geeft tevens recht op vergoeding van de hierna omschreven kosten voor zover deze verband houden met een gedekte schadegebeurtenis.

3.21 Kosten ter voorkoming en vermindering van schade

Dit zijn de kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor, als de schade zich zou hebben voorgedaan, de verzekering dekking biedt. Hetzelfde geldt voor kosten die zijn gemaakt om een zodanige schade te beperken.

3.22 Opruimingskosten

Dit zijn de, niet in de schadevaststelling begrepen, kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van de schadegebeurtenis en daarvoor geen enkele behandeling of bewerking van grond of water is vereist. Opruimingskosten worden vergoed tot maximaal € 25.000,-.

3.23 Saneringskosten

Dit zijn de, niet in de schadevaststelling begrepen, kosten verbonden aan grond- en watersanering zoals nader toegelicht bij Nadere Omschrijvingen. Saneringskosten worden vergoed tot maximaal € 25.000,-.

3.24 Huurderving

Als huurderving wordt, ook als de verzekerde zelf de bewoner is, vergoed de huurwaarde van het woonhuis berekend over de periode dat het woonhuis door een gedekte schadegebeurtenis onbruikbaar is geworden voor bewoning. Er wordt over maximaal 52 weken vergoeding verleend indien sprake is van herstel of herbouw; zonder herstel of herbouw wordt maximaal over 10 weken huurderving vergoed. Huurderving wordt vergoed tot maximaal € 25.000,-.

3.25 Noodhulp

Indien een gedekte schade zich buiten de kantooruren van de verzekeraar/gevolmachtigde of van de assurantietussenpersoon, via wiens bemiddeling deze verzekering loopt, voordoet en noodhulp is nodig, kan hiertoe contact opgenomen worden met de SAA Assuradeuren, telefoon (055) 577 50 70. Indien nodig kan dan direct voor hulpverlening zorggedragen worden (beoordeling van de noodzaak berust bij de SAA Assuradeuren). De rekening voor deze noodhulp wordt rechtstreeks aan de verzekeraar/gevolmachtigde gezonden. Mocht blijken dat de gebeurtenis waarvoor de noodhulp wordt gevraagd geen gedekt evenement is, dan zal het te betalen bedrag bij verzekerde gevorderd worden.

3.26 Kosten van deskundigen bij schaderegeling

Het salaris en de kosten van alle deskundigen komen ten laste van de verzekeraar/gevolmachtigde. Van de door verzekerde benoemde deskundige echter tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de verzekeraar/gevolmachtigde benoemde deskundige. Dit met inachtneming van het bepaalde onder 'Schaderegeling'.

3.27 Tuinaanleg

De kosten van het herstel van tuinaanleg, bestrating en beplanting op het terrein van het woonhuis, na schade aan het woonhuis door brand en brandblussing, ontploffing, bliksemingslag, aanrijding en aanvaring of neervallen van luchtvaartuigen. Deze kosten komen uitsluitend voor vergoeding in aanmerking indien voor rekening van verzekerde en voor zover deze kosten niet op een andere polis zijn verzekerd. Tuinaanleg wordt vergoed tot maximaal € 12.500,-.

3.28 Breuk van glas (indien meeverzekerd)

Indien glasbreuk blijkt de omschrijving in de polis is meeverzekerd, dekt de verzekering breuk van ruiten, al dan niet van kunststof, die dienen tot doorlating van daglicht en deel uitmaken van de tot het woonhuis behorende ramen, deuren, dakkoepels, windschermen en balkonafscheidings. Meeverzekerd is vervanging, na breuk, van zonwerend materiaal dat zich tussen dubbelwandige ruiten bevindt. De dekking omvat tevens vergoeding van kosten voor getroffen noodvoorzieningen. Schade bestaande uit breuk van gebrandschilderd, versierd, geëtst of gebogen glas is verzekerd tot maximaal € 500,-.

Artikel 4 Uitgesloten gebeurtenissen en beperkingen

4.1 Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Zie Nadere omschrijvingen.

4.2 Atoomkernreacties

Zie Nadere omschrijvingen.

4.3 Molest

Zie Nadere omschrijvingen.

4.4 Overstroming

Zie Nadere omschrijvingen.

4.5 Schroeien, zengen, smelten, verkolen, broeien

Schade aan elektrische of elektronische apparatuur en aan motoren als gevolg van doorbranden, doorbreken of oververhitting van die motoren.

4.6 Onderhoud

Slecht onderhoud en/of constructiefouten.

4.7 Water, stoom en neerslag

1. Schade als gevolg van:
 - Neerslag binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.
 - Vocht en waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders.
2. Reparatiekosten van daken, dakgoten of afvoerpijpen.

4.8 Vorst

Schade door vorst wanneer de bevroering te wijten is aan nalatigheid of onzorgvuldigheid in het treffen van voorzorgsmaatregelen.

4.9 Glas

Breuk ontstaan tijdens aanbouw, verbouw of leegstand van het woonhuis en ten gevolge van eigen gebrek als sprake is van glas in lood, draadglas en kunststof.

4.10 Illegale activiteiten

Schade ontstaan op het (de) in de polis genoemde risicoadres(sen) indien daar een illegale activiteit wordt uitgeoefend, ongeacht:

- of is aangetoond dat deze activiteit de oorzaak van de schade vormt en;
- of verzekeringnemer (bijv. als verhuurder) op de hoogte was van de illegale activiteit.

Onder illegale activiteit dient voor deze verzekering te worden verstaan:

1. Onwettige teelt, fabricage of handel in henneproducten, Xtc-pillen, heroïne, cocaïne en soortgelijke onder de Opiumwet verboden activiteiten.
2. Het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken (bijv. het zogenaamde 'omkatten' van auto's).

4.11 Opzet, roekeloosheid, merkelijke schuld

Schade veroorzaakt door verzekeringnemer of verzekerde met opzet, door al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld. Hiermee wordt gelijk gesteld schade veroorzaakt met de opzet, de al dan niet bewuste roekeloosheid of de al dan niet bewuste merkelijke schuld van degene die in opdracht of met goedvinden van de verzekeringnemer of een verzekerde de algehele feitelijke leiding heeft over het bedrijf of een deel van het bedrijf van de verzekeringnemer of van die verzekerde en die in die hoedanigheid schade veroorzaakt. Dit ongeacht of die schade is veroorzaakt aan het belang van verzekerde zelf dan wel aan dat van andere verzekerden.

Beperkingen

4.12 Eigen risico storm

Voor stormschade aan het woonhuis geldt een eigen risico van 2‰ van de bepaalde herbouwwaarde. Dit eigen risico wordt jaarlijks aangepast overeenkomstig het indexcijfer als vermeld onder artikel 7.4. Overigens geldt een minimum van € 225,- en een maximum van € 450,- per gebeurtenis. Dit eigen risico geldt niet voor schade aan glas indien glasbreuk in de polis apart is meeverzekerd.

4.13 Dekking na risicowijziging

Na een risicowijziging die volgens artikel 7.2 aan de verzekeraar/gevolmachtigde moet worden gemeld biedt de verzekering uitsluitend dekking voor schade door brand, ontploffing, blikseminslag, storm en neervallen van luchtvaartuigen. Deze beperking is niet van toepassing als de risicowijziging de bestemming of bouwaard van het woonhuis betreft. De dekking na risicowijziging geldt op voorwaarde dat binnen 8 weken na het intreden van de risicowijziging aan de verplichting tot melding is voldaan. Zonder melding vervalt na genoemde termijn elk recht op schadevergoeding, tenzij de verzekeraar/gevolmachtigde de verzekering na melding van de risicowijziging zou hebben voortgezet. Indien die voortzetting tegen een hogere premie zou gebeuren, wordt de schade vergoed naar verhouding van de oorspronkelijke premie tot die hogere premie.

4.14 Aan- en verbouw

Tijdens aan- of verbouw van het woonhuis geeft de verzekering uitsluitend dekking voor schade door brand, ontploffing, blikseminslag, storm, neervallen van luchtvaartuigen, rellen en plundering, aanrijding en aanvaring, alsmede omvallen van bomen, kranen en heistellingen.

De bouwmaterialen zijn meeverzekerd voor zover voor rekening van verzekerde. Diefstal van deze materialen is gedekt voor zover ze zich in het woonhuis bevinden, het woonhuis volledig afsluitbaar is, de sleutels in beheer bij verzekerde zijn en er sporen van buitenbraak aan het woonhuis te constateren zijn.

Gedurende de periode van aan- of verbouw wordt het vermelde eigen risico storm met 100% verhoogd. Andere gebeurtenissen zoals vermeld in dit artikel zijn alleen gedekt voor zover verzekerde aantoont dat er geen enkel verband bestaat tussen de schadegebeurtenis en de aan-/verbouwactiviteiten.

Van aan-/verbouw is in ieder geval sprake zolang het gebouw niet volledig glas-, wind- en waterdicht is en is voorzien van sloten/-afsluitingen, verwarming, watervoorziening en gebruiksklare sanitair- en keukenfaciliteiten.

4.15 Terrorismeschade

De volgende bepalingen gelden ten aanzien van het 'terrorismerisico' (zie Nadere omschrijvingen voor uitleg van de begrippen 'terrorisme', 'preventieve maatregelen', 'NHT' en 'Uitkeringsprotocol').

1. Beperkte schadevergoeding

Bij schade als gevolg van gebeurtenissen die (direct of indirect) verband houden met:

- Terrorisme of preventieve maatregelen.
- Handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme of preventieve maatregelen geldt dat de schadevergoeding door de verzekeraar/gevolmachtigde kan worden beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar/gevolmachtigde, overeenkomstig de toepassing van het Uitkeringsprotocol, ontvangt van de NHT. De NHT beslist of er sprake is van een terrorismeschade. Op vergoeding kan niet eerder aanspraak worden gemaakt dan na deze beslissing en de bekendmaking van het bedrag van de vergoeding.

2. Maximale uitkering per locatie

Per verzekeringnemer wordt per verzekerde locatie door de NHT per jaar maximaal € 75.000.000,- uitgekeerd, ongeacht het aantal afgegeven polissen. Voor de toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, tezamen worden aangemerkt als één verzekeringnemer. Onder verzekerde locatie wordt hierbij verstaan alle op het risicoadres aanwezige, door verzekeringnemer verzekerde objecten alsmede daarbuiten gelegen objecten op minder dan vijftig meter afstand van elkaar gelegen en waarvan tenminste één op het risicoadres is gelegen.

3. Verval van rechten bij niet-tijdige melding

In aanvulling op het vermelde in artikel 5.2 geldt dat elk recht op schadevergoeding of uitkering vervalt als de melding van de claim niet is gedaan binnen twee jaar nadat de NHT heeft beslist of er sprake is van een terrorismeschade.

Artikel 5 Schade

5.1 Verplichtingen

1. Schademeldingsplicht

Zodra verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de verzekeraar/gevolmachtigde tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is te melden.

2. Schade-informatieplicht

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht binnen een redelijke termijn aan de verzekeraar/gevolmachtigde alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die voor de verzekeraar/gevolmachtigde van belang zijn om haar uitkeringsplicht te beoordelen.

3. Medewerkingsplicht / Plicht om schade te voorkomen en te verminderen

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht hun volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de verzekeraar/gevolmachtigde zou kunnen benadelen. Dit betekent voorts de plicht om bij de verwezenlijking van een gebeurtenis waarvoor de verzekering dekking biedt, of het ophanden zijn daarvan, binnen redelijke grenzen alle maatregelen te nemen die tot voorkoming of vermindering van schade kunnen leiden.

5.2 Verlies van rechten en verjaring

1. Sanctie bij niet nakomen verplichtingen

Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde een of meer van de hierboven en/of elders in deze voorwaarden genoemde verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de verzekeraar/gevolmachtigde heeft benadeeld.

2. Sanctie bij opzet tot misleiding

Elk recht op uitkering komt te vervallen, indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde de hiervoor omschreven verplichtingen niet is nagekomen met het opzet de verzekeraar/gevolmachtigde te misleiden, tenzij de misleiding deze sanctie niet rechtvaardigt.

3. Verjaring

Een rechtsvordering tegen de verzekeraar/gevolmachtigde tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaren na het moment waarop de verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde kennis kreeg of had kunnen krijgen van een gebeurtenis waaruit voor de verzekeraar/gevolmachtigde een verplichting tot uitkering kan voortvloeien.

5.3 Schaderegeling

De schade wordt in onderling overleg of door een door de verzekeraar/gevolmachtigde ingeschakelde deskundige geregeld, of zal worden vastgesteld door twee deskundigen, één door verzekerde te benoemen en één door de verzekeraar/gevolmachtigde.

Ook de deskundige die verzekerde benoemt dient zich te hebben geconformeerd aan de 'Gedragscode Expertiseorganisaties'. Als dit niet het geval is vergoeden wij de kosten niet. Voor het geval deze deskundigen geen overeenstemming kunnen bereiken benoemen zij een derde deskundige die binnen de grenzen van de twee taxaties een bindende uitspraak zal doen.

5.4 Schadevaststelling op basis van herstel/herbouw

De schade wordt als volgt vastgesteld; Als schade geldt het verschil tussen de waarde van het woonhuis onmiddellijk voor de schadegebeurtenis en de waarde daarna. Bij deze berekening wordt als waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis zowel de herbouwwaarde als de verkoopwaarde in aanmerking genomen. Het laagste van de aldus berekende schadebedragen komt voor vergoeding in aanmerking. Indien dit bedrag is gebaseerd op een berekening naar verkoopwaarde kan naderhand een aanvulling volgen tot het bedrag berekend naar herbouwwaarde. Daartoe dient de verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum schriftelijk aan de verzekeraar/gevolmachtigde te berichten dat tot herstel/herbouw wordt overgegaan. De aanvullende vergoeding wordt op nader overeen te komen wijze verleend, maar niet eerder dan dat de uitgaven voor herstel/herbouw daadwerkelijk zijn gedaan. Indien de overheid herbouw op dezelfde plaats niet toestaat en herbouw derhalve elders binnen Nederland plaatsvindt, wordt dit gelijkgesteld met herbouw op dezelfde plaats. Indien in dit geval de kelders en fundering onbeschadigd zijn gebleven, maar door de herbouw elders onbruikbaar zijn geworden, vergoedt de verzekeraar/gevolmachtigde ook de waarde van deze zaken.

Deze vergoeding bedraagt maximaal € 25.000,- en nooit meer dan de werkelijk bestede kosten.

5.5 Schadevaststelling zonder herstel/herbouw

Als schade geldt altijd het laagst berekende bedrag indien:

- Geen sprake is van herstel of herbouw op dezelfde plaats met dezelfde bestemming.
- Door verzekerde niet is voldaan aan de verplichting om de verzekeraar/gevolmachtigde tijdig bericht te doen van herstel/herbouw.
- Verzekerde reeds voor de schadegebeurtenis het voornemen had het woonhuis af te breken.
- Het woonhuis reeds voor de schadegebeurtenis was bestemd voor afbraak of onteigening.
- Het woonhuis reeds voor de schadegebeurtenis officieel onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard.
- Het woonhuis leegstond.
- Het woonhuis al langer dan 8 weken buiten gebruik was en bovendien te koop stond aangeboden.
- Het woonhuis geheel of gedeeltelijk was gekraakt.

5.6 Schaderegeling en- vaststelling glas

De verzekeraar/gevolmachtigde zal de prijs van de gebroken ruiten vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden of, ter keuze van de verzekeraar/gevolmachtigde, voor vergoeding in natura zorgdragen.

5.7 Aanvullende verzekering

Indien volgens de polis de aanvullende verzekering van toepassing is bestaat recht op een extra schadevergoeding ten bedrage van 10% over de te vergoeden schade zoals vastgesteld overeenkomstig de voorgaande bepalingen. De aanvullende dekking is niet van kracht voor glasschaden, behalve indien deze schade het gevolg is van brand.

5.8 Waardegarantie

Op deze polis is de waardegarantie van toepassing. Dit houdt in dat onderverzekering niet mogelijk is. In de polis wordt geen verzekerd bedrag opgenomen. Als basis voor de premie is gebruik gemaakt van een bij de verzekeraar/gevolmachtigde in gebruik zijnde 'herbouwwaardemeter', een taxatierapport of een andere wijze van bepaling van de herbouwwaarde. De waardegarantie geldt voor een periode van 10 jaar. Na deze termijn kan de verzekeraar/gevolmachtigde een nieuwe herbouwwaardemeting verlangen. De verzekeraar/gevolmachtigde heeft tevens de mogelijkheid om na een schademelding of ander door haar te bepalen tijdstip een nieuwe herbouwwaardemeting te verlangen.

Artikel 6 Premie

6.1 Premiebetaling

1. Premie verschuldigd per premievervaldatum

De premie, waarin begrepen de kosten en de assurantiebelasting, is bij vooruitbetaling op de premievervaldatum verschuldigd. Deze datum wordt altijd op het betalingsverzoek vermeld.

2. Gevolg van wanbetaling bij aanvangspremie

Indien verzekeringnemer de aanvangspremie, dat is de eerste premie die na het sluiten van de verzekering verschuldigd wordt, niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een aanmaning door de verzekeraar/gevolmachtigde is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden nadat 30 dagen sinds de ingangsdatum zijn verstreken. Onder aanvangspremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.

3. Gevolg van wanbetaling bij vervolgpremie en volgende premietermijnen

Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premietermijnen, dan wel de vervolgpremie weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die na de voor die premie geldende vervalddag hebben plaatsgevonden. Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premietermijnen, dan wel de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat de verzekeraar/gevolmachtigde de verzekeringnemer na de vervalddag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. Onder vervolgpremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer bij stilzwijgende verlenging van de verzekering verschuldigd wordt.

4. Verschuldigdheid premie blijft /Herstel dekking bij betaling achteraf

Ook al wordt de dekking wegens wanbetaling opgeschort of beëindigd, de verzekeringnemer blijft verplicht de premie te voldoen. De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel, dus inclusief alle tot dan toe onbetaald gebleven opeisbare premietermijnen, door de verzekeraar/gevolmachtigde is ontvangen.

6.2 Premierestitutie

Behalve bij opzegging wegens opzet de verzekeraar/gevolmachtigde te misleiden, wordt bij tussentijdse beëindiging de lopende premie naar billijkheid verminderd. Restitutie vindt niet plaats indien het te restitueren bedrag minder dan € 10,- bedraagt.

Artikel 7 Risicobekendheid en wijziging van de verzekering

7.1 Risico-omschrijving,-bekendheid en inspectie

De omschrijving van het risico in de polis wordt geacht van verzekeringnemer afkomstig te zijn. De verzekeraar/gevolmachtigde verklaart zich bekend met ligging, bouwaard, constructie, inrichting, verwarming en de omschreven bestemming van de verzekerde zaken bij het aangaan van de verzekering. De verzekeraar/gevolmachtigde verklaart zich tevens bekend met de belendingen, ongeacht hoe deze zijn dan wel in de toekomst zullen worden.

7.2 Risicowijziging met meldingsplicht

Verzekerde is verplicht de verzekeraar/gevolmachtigde zo spoedig mogelijk melding te doen van:

- Wijziging van de omschreven bestemming en de bouwaard van het woonhuis.
- Leegstand en/of het buiten gebruik zijn van het woonhuis of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan gedurende een aaneengesloten periode die naar verwachting langer dan 8 weken zal duren.
- Het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het woonhuis.

Deze melding dient te geschieden binnen 8 weken na het optreden van een van de wijzigingen, tenzij verzekerde van de wijziging niet op de hoogte was en kan aantonen dat hij/zij dit ook redelijkerwijs niet kon zijn. Na ontvangst van een melding van risicowijziging als hiervoor bedoeld zal de verzekering worden voortgezet met inachtneming van de bepalingen als vermeld in artikel 4.13, tenzij de verzekeraar/gevolmachtigde aan verzekeringnemer bericht premie en/of voorwaarden te herzien dan wel te kennen geeft de verzekering te willen beëindigen (zie artikel 8.2).

7.3 Wijziging van premie en voorwaarden

De verzekeraar/gevolmachtigde heeft het recht om de premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering te herzien en deze verzekering tussentijds aan te passen aan de nieuwe premie en/of voorwaarden. De verzekeraar/gevolmachtigde zal verzekeringnemer van tevoren schriftelijk in kennis stellen van de aanpassing.

Tot 30 dagen na de datum waarop de aanpassing is gaan gelden, heeft verzekeringnemer het recht deze schriftelijk te weigeren, indien de aanpassing leidt tot hogere premie of voorwaarden die voor hem nadeliger zijn. Indien verzekeringnemer van dit recht gebruik maakt eindigt de verzekering op de datum waarop de aanpassing is gaan gelden.

Als de verzekering bestaat uit verschillende in de polis vermelde en in de premieopstelling gespecificeerde onderdelen, dan geldt de regeling in dit artikel per onderdeel en is beëindiging alleen mogelijk voor de onderdelen waarop de aanpassing betrekking heeft.

7.4 Aanpassing wegens indexering

De premie wordt jaarlijks per premievervaldatum verhoogd, verlaagd of ongewijzigd gelaten overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer voor de herbouwkosten van woningen.

7.5 Overgang van het verzekerde belang

Zonder nadere overeenkomst gaan de rechten uit deze verzekering niet over op de nieuwe verkrijger van het verzekerde belang.

Artikel 8 Geldigheidsduur en opzegmogelijkheden

8.1 Contracttermijn van de verzekering

De verzekering wordt afgesloten voor een bepaalde periode. Deze periode, aan te duiden als eerste contracttermijn, eindigt op de contractvervaldatum zoals vermeld in de polis die na het afsluiten van de verzekering is afgegeven.

Na afloop van de eerste contracttermijn wordt de verzekering, behoudens toepassing van een opzegmogelijkheid, telkens verlengd voor een periode van 12 maanden. De einddatum van een verlengingsperiode geldt als nieuwe contractvervaldatum.

8.2 Opzegmogelijkheden voor de verzekeraar/gevolmachtigde

De verzekeraar/gevolmachtigde heeft het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:

1. Tegen het einde van een verstreken contracttermijn, met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste twee maanden.
2. Indien de verzekeringnemer de verschuldigde premie weigert te betalen of niet tijdig betaalt. In geval van niet tijdige betaling van de vervolgpremie echter uitsluitend indien de verzekeraar/gevolmachtigde de verzekeringnemer na de premievervaldag vruchteloos tot betaling heeft aangemaand. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum; die datum zal bij niet tijdige betaling van de vervolgpremie niet eerder zijn dan een datum die twee maanden na de dagtekening van de opzeggingsbrief ligt.
3. Binnen twee maanden na de ontdekking dat de verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet is nagekomen en verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet de verzekeraar/gevolmachtigde te misleiden dan wel de verzekeraar/gevolmachtigde de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.
4. Als er sprake is van de situatie zoals omschreven in artikel 7.2 en met verzekeringnemer geen overeenstemming wordt bereikt over voortzetting van de verzekering; de verzekeraar/gevolmachtigde zal een

opzegtermijn van tenminste 14 dagen in acht nemen.

5. Indien na een verzoek van de verzekeraar/gevolmachtigde geen nieuwe herbouwwaardemeter of een nieuw taxatierapport wordt overlegd; de verzekeraar/gevolmachtigde zal een opzegtermijn van tenminste 14 dagen in acht nemen.
6. Indien door de verzekeraar/gevolmachtigde voorgeschreven maatregelen of voorzieningen ter beperking van het risico niet binnen de vastgestelde termijn zijn getroffen, met een opzegtermijn van 14 dagen.

8.3 Opzegmogelijkheden voor de verzekeringnemer

De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door verzekeringnemer:

1. Tegen het einde van de eerste contracttermijn, met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste twee maanden. De verzekering eindigt in dat geval op de contractvervaldatum. Na het verstrijken van de eerste contracttermijn kan de verzekering ieder moment worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste één maand.
2. Binnen één maand na ontvangst van de mededeling van de verzekeraar/gevolmachtigde houdende een wijziging van premie en/of voorwaarden ten nadele van verzekeringnemer en/of verzekerde. De verzekering eindigt op de dag waarop de wijziging volgens de mededeling van de verzekeraar/gevolmachtigde ingaat, maar niet eerder dan een maand na de datum van dagtekening van bedoelde mededeling.
3. Binnen twee maanden nadat de verzekeraar/gevolmachtigde tegenover verzekeringnemer een beroep op de niet-nakoming van de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering heeft gedaan. De verzekering eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld of bij gebreke daarvan op de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief.

Nadere omschrijvingen

Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting wordt verstaan schade, ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij binnen 24 uur nadat in of nabij de plaats waar de verzekerde zaken zich bevinden, zich de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben voorgedaan, tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet aan één van de vermelde verschijnselen kan worden toegeschreven.

Atoomkernreacties

1. De verzekering geeft geen dekking indien de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan.
2. De uitsluiting onder lid 1 geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.
3. Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt lid 2 geen toepassing.

Blikseminslag

Onder blikseminslag wordt verstaan een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe, waardoor ter plaatse van de blikseminslag aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken.

Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- Zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien.
- Doorbranden van elektrische apparaten en motoren.
- Oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

De NHT / Uitkeringsprotocol

De verzekeraar/gevolmachtigde heeft zich voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden NV (NHT). Op de regeling van terrorismeschade is een uitkeringsprotocol van toepassing (de officiële aanduiding luidt: 'Protocol afwikkeling claims'). De volledige tekst van het uitkeringsprotocol is te raadplegen op www.terrorismeverzekerd.nl.

Molest

Onder molest wordt verstaan:

- Gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruikmakend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Hieronder wordt mede verstaan het gewapend optreden van een Vredesmacht van de Verenigde Naties.
- Burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat;
- Opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat gericht tegen het openbaar gezag.
- Binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat.
- Oproer: een min of meer georganiseerde plaatselijke beweging, gericht tegen het openbaar gezag.
- Mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enig gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

NB

De zes vermelde vormen van molest alsmede de definities daarvan, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponneerd.

Neervallen van luchtvaartuigen

Waarmee gelijk te stellen ruimtevaartuigen. Onverminderd het bepaalde in de molestclausule is ook gedekt schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

Ontploffing

Onder ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met in acht name van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen en dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare gas- en dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van zaken als onder artikel 3 in de inleidende alinea genoemde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade, ontstaan door schade aan deze zaken welke als gevolg van die vernieling moeten worden aangemerkt.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken dan hierboven vermeld door ontploffing is mede gedekt de schade, ontstaan door schade aan de zaken als onder artikel 3 in de inleidende alinea genoemd, welke als een gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

NB De tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is d.d. 5 april 1982, onder nummer 275/82, door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank bank te Utrecht gedeponneerd.

Overstroming

Het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een op deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing als gevolg van overstroming.

Preventieve maatregelen

Onder preventieve maatregelen worden verstaan: van overheidswege en/of door verzekerde(n) en/of door derde(n) getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

Saneringskosten

Onder saneringskosten worden verstaan de kosten verbonden aan grond- en watersanering wanneer als gevolg van een binnen de looptijd van de verzekering plaatsgehad hebbende brand, ontploffing of blikseminslag aan het op deze polis verzekerde woonhuis, sprake is van een verontreiniging in een concentratie die, op grond van milieuwetten en/of daarop gebaseerde regelingen, ontoelaatbaar is.

Sanering omvat reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater, oppervlaktewater en rioolwater.

Indien door de schadegebeurtenis sprake is van een toename van reeds bestaande verontreiniging worden de saneringskosten slechts vergoed voor zover deze de kosten voor het opheffen van de bestaande verontreiniging te boven gaan.

Voorwaarde voor vergoeding van saneringskosten is dat de verontreiniging binnen 1 jaar na de schadegebeurtenis waardoor deze is ontstaan aan de verzekeraar/gevolmachtigde is gemeld.

Storm

Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 en hoger).

Terrorisme

Onder terrorisme wordt verstaan: gewelddadige handelingen en/of gedragingen, in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, alsmede het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren en/of schade aan zaken ontstaat, dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks, respectievelijk het verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen - al dan niet in enig organisatorisch verband is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.



SAA Assuradeuren
Twentestraat 88
Postbus 9000
3007 AA Rotterdam

Tel: 088 - 551 4444
E-mail: info@saa-assuradeuren.nl
www.saa.nl